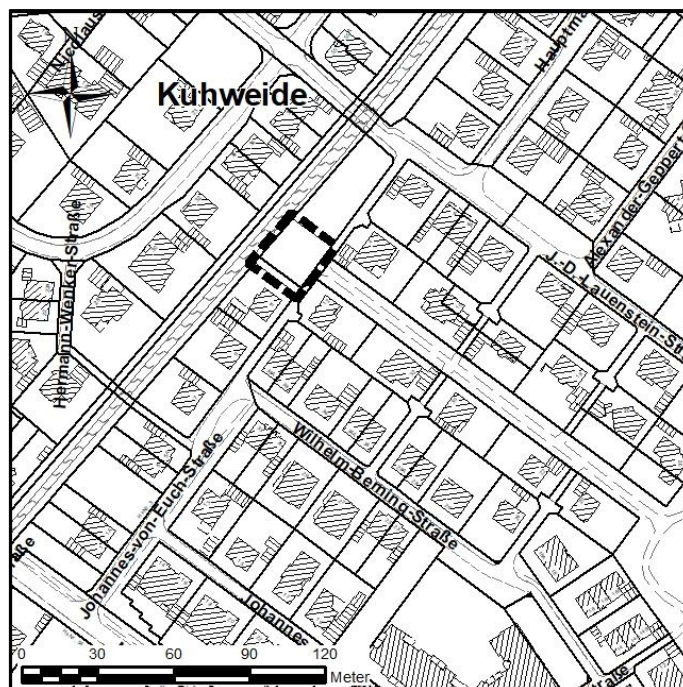


Nr.	Inhalt	Seite
A.	Satzungen und Verordnungen	
80	Inkrafttreten der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 96 der Stadt Meppen, Baugebiet: „Kuhweide“ Bebauungsplan im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 Baugesetzbuch (BauGB)	151
81	Inkrafttreten des Bebauungsplanes Nr. 146 der Stadt Meppen, Baugebiet: „Innenverdichtung Königstraße“ Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB)	152
82	Inkrafttreten der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 759.4 der Stadt Meppen, Orts-teil Versen, Baugebiet: „Erweiterung Euroindustriepark“ Bebauungsplan im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 Baugesetzbuch (BauGB)	153
B.	Erteilung von Genehmigungen für Flächennutzungspläne	
C.	Öffentliche und ortsübliche Bekanntmachungen	
D.	Zeit, Ort und Tagesordnung der öffentlichen Sitzungen des Rates und der öffentlichen Sitzungen der Ausschüsse des Rates	
83	24. Sitzung des Planungs- und Bauausschusses am Montag, 23.09.2024, 17:00 Uhr im Ratssaal des Bauamtes der Stadt Meppen	154
84	4. Sitzung des Umlegungsausschusses am Dienstag, 24.09.2024, 11:00 Uhr im Ratssaal des Bauamtes der Stadt Meppen	155
85	10. Sitzung des Ausschusses für Verkehr, Sicherheit und Feuerwehr am Dienstag, 24.09.2024, 17:00 Uhr im Ratssaal des Bauamtes der Stadt Meppen	155
E.	Bekanntmachungen aufgrund besonderer Rechtsvorschriften	
F.	Sonstige Bekanntmachungen	

A. Satzungen und Verordnungen

80 Inkrafttreten der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 96 der Stadt Meppen, Baugebiet: „Kuhweide“ Bebauungsplan im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Rat der Stadt Meppen hat in seiner Sitzung am 29. August 2024 die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 96 der Stadt Meppen, Baugebiet: „Kuhweide“ nebst Begründung gemäß § 1 Abs. 3 und § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit den §§ 10 und 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) als Satzung beschlossen. Der räumliche Geltungsbereich der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 96 der Stadt Meppen, Baugebiet: „Kuhweide“, ist im nachstehenden Übersichtsplan schwarz umrandet dargestellt.



Die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 96 der Stadt Meppen, Baugebiet: „Kuhweide“ nebst Begründung können Sie gemäß § 10 Abs. 3 BauGB im Fachbereich Stadtplanung der Stadt Meppen, Kirchstraße 2, Zimmer Nr. 105, 49716 Meppen, während der Dienststunden einsehen und über den Inhalt kann Auskunft verlangt werden. Gem. § 10a Abs. 2 BauGB sind die Unterlagen zudem auf der Homepage der Stadt Meppen unter <https://www.meppen.de/rechtskraeftige-bebauungsplaene> einzusehen. Mit dieser Bekanntmachung tritt die o. g. Bebauungsplanänderung gemäß § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 BauGB über die Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche nach den § 39 bis 42 und des § 44 Abs. 4 BauGB über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen bei nicht fristgemäßer Geltendmachung wird hingewiesen.

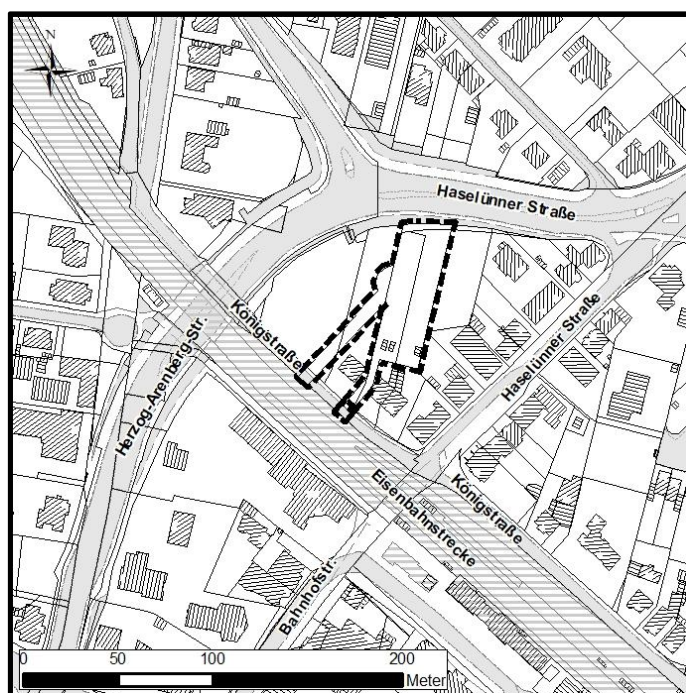
Gemäß § 215 BauGB wird darauf hingewiesen, dass eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes und nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges unbeachtlich sind, wenn sie

nicht innerhalb eines Jahres seit dem Veröffentlichungsdatum dieser Bekanntmachung gegenüber der Stadt Meppen geltend gemacht worden sind. Bei der Geltendmachung ist der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, darzulegen.

Meppen, 11. September 2024
Stadt Meppen
Der Bürgermeister

81 Inkrafttreten des Bebauungsplanes Nr. 146 der Stadt Meppen, Baugebiet: „Innenverdichtung Königstraße“ Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB)

Der Rat der Stadt Meppen hat in seiner Sitzung am 29. August 2024 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 146 der Stadt Meppen, Baugebiet: „Innenverdichtung Königstraße“ nebst Begründung gemäß § 1 Abs. 3 und § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit den §§ 10 und 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) als Satzung beschlossen. Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 146 der Stadt Meppen, Baugebiet: „Innenverdichtung Königstraße“, ist im nachstehenden Übersichtsplan schwarz umrandet dargestellt.



Den Bebauungsplan Nr. 146 der Stadt Meppen, Baugebiet: „Innenverdichtung Königstraße“ nebst Begründung können Sie gemäß § 10 Abs. 3 BauGB im Fachbereich Stadtplanung der Stadt Meppen, Kirchstraße 2, Zimmer Nr. 105, 49716 Meppen, während der Dienststunden einsehen und über den Inhalt kann Auskunft verlangt werden. Gem. § 10a Abs. 2 BauGB sind die Unterlagen zudem auf der Homepage der Stadt Meppen unter <https://www.meppen.de/rechtskraeftige-bebauungsplaene> einzusehen. Mit dieser Bekanntmachung tritt der o. g. Bebauungsplan gemäß § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 BauGB über die Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche nach den § 39 bis 42 und des § 44 Abs. 4 BauGB über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen bei nicht fristgemäßer Geltendmachung wird hingewiesen.

Gemäß § 215 BauGB wird darauf hingewiesen, dass eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes und nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges unbeachtlich sind, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dem Veröffentlichungsdatum dieser Bekanntmachung gegenüber der Stadt Meppen geltend gemacht worden sind. Bei der Geltendmachung ist der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, darzulegen.

Meppen, 11. September 2024
Stadt Meppen
Der Bürgermeister

82 Inkrafttreten der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 759.4 der Stadt Meppen, Ortsteil Versen, Baugebiet: „Erweiterung Euroindustriepark“ Bebauungsplan im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Rat der Stadt Meppen hat in seiner Sitzung am 29. August 2024 die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 759.4 der Stadt Meppen, Ortsteil Versen, Baugebiet: „Erweiterung Euroindustriepark“ nebst Begründung gemäß § 1 Abs. 3 und § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit den §§ 10 und 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) als Satzung beschlossen. Der räumliche Geltungsbereich der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 759.4 der Stadt Meppen, Ortsteil Versen, Baugebiet: „Erweiterung Euroindustriepark“, ist im nachstehenden Übersichtsplan schwarz umrandet dargestellt.



Die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 759.4 der Stadt Meppen, Ortsteil Versen, Baugebiet: „Erweiterung Euroindustriepark“ nebst Begründung können Sie gemäß § 10 Abs. 3 BauGB im Fachbereich Stadtplanung der Stadt Meppen, Kirchstraße 2, Zimmer Nr. 105, 49716 Meppen, während der Dienststunden einsehen und über den Inhalt kann Auskunft verlangt werden. Gem. § 10a Abs. 2 BauGB sind die Unterlagen zudem auf der Homepage

der Stadt Meppen unter <https://www.meppen.de/rechtskraeftige-bebauungsplaene> einzusehen. Mit dieser Bekanntmachung tritt die o. g. Bebauungsplanänderung gemäß § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 BauGB über die Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche nach den § 39 bis 42 und des § 44 Abs. 4 BauGB über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen bei nicht fristgemäßer Geltendmachung wird hingewiesen.

Gemäß § 215 BauGB wird darauf hingewiesen, dass eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes und nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges unbeachtlich sind, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dem Veröffentlichungsdatum dieser Bekanntmachung gegenüber der Stadt Meppen geltend gemacht worden sind. Bei der Geltendmachung ist der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, darzulegen.

Meppen, 11. September 2024
Stadt Meppen
Der Bürgermeister

B. Erteilung von Genehmigungen für Flächennutzungspläne

C. Öffentliche und ortsübliche Bekanntmachungen

D. Zeit, Ort und Tagesordnung der öffentlichen Sitzungen des Rates und der öffentlichen Sitzungen der Ausschüsse des Rates

83 24. Sitzung des Planungs- und Bauausschusses am Montag, 23.09.2024, 17:00 Uhr im Ratssaal des Bauamtes der Stadt Meppen

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung des Protokolls über die öffentliche Sitzung vom 19.08.2024
4. Mitteilungen der Verwaltung
5. Einwohnerfragestunde
6. Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes der Stadt Meppen (Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange)
7. 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 79 der Stadt Meppen, Baugebiet: „Hemberg“ im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB (Billigung für das Teilnahmeverfahren)
8. Antrag auf Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 955 der Stadt Meppen, Baugebiet: „Seniorenwohnanlage Heideweg“

9. Verschiedenes

Meppen, 13.09.2024

Mit freundlichen Grüßen

Helmut Knurbein
Bürgermeister

Weitere Informationen unter www.meppen.de/ratsinfo.

84 4. Sitzung des Umlegungsausschusses am Dienstag, 24.09.2024, 11:00 Uhr im Ratssaal des Bauamtes der Stadt Meppen

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Verpflichtung eines stellvertretenden Fachmitglieds des Umlegungsausschusses
3. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über die in nichtöffentlicher Sitzung zu behandelnden Gegenstände
4. Feststellung der Tagesordnung
5. Genehmigung des Protokolls über die öffentliche Sitzung vom 11.06.2024
6. Mitteilungen der Geschäftsstelle des Umlegungsausschusses und der Verwaltung
7. Einwohnerfragestunde
8. Umlegungsgebiet "Zwischen Haupteschweg und Fullener Straße" (Feststellung der Unanfechtbarkeit und Rechtskraft des Umlegungsplanes)
9. Verschiedenes

Meppen, 12.09.2024

Mit freundlichen Grüßen

Helmut Knurbein
Bürgermeister

Weitere Informationen unter www.meppen.de/ratsinfo.

85 10. Sitzung des Ausschusses für Verkehr, Sicherheit und Feuerwehr am Dienstag, 24.09.2024, 17:00 Uhr im Ratssaal des Bauamtes der Stadt Meppen

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung des Protokolls über die öffentliche Sitzung vom 11.04.2024

3. Mitteilungen der Verwaltung
 - 3.1 Antrag der Bündnis 90/Die Grünen-Stadtratsfraktion auf Einrichtung einer Tempo 30-Zone im Zuge der Straße Helter Damm zwischen dem Bahnübergang und dem Kreisverkehrsplatz Hasebrink
 - 3.2 Antrag der Bündnis 90/Die Grünen-Stadtratsfraktion auf Markierung des Tempolimits 30 km/h auf der Herzog-Arenberg-Straße bzw. Hasestraße zwischen dem Kino und der Hubbrücke
4. Einwohnerfragestunde
5. Vorstellung der Kriminalstatistik
6. Vorstellung der Verkehrsunfallstatistik
7. Förderanträge zum barrierefreien Ausbau von Bushaltestellen
8. Aus- und Neubau eines Radweges im Industriegebiet Nödike
9. Verschiedenes

Meppen, 16.09.2024

Mit freundlichen Grüßen

Helmut Knurbein
Bürgermeister

Weitere Informationen unter www.meppen.de/ratsinfo.

E. Bekanntmachungen aufgrund besonderer Rechtsvorschriften

F. Sonstige Bekanntmachungen

Impressum:

Herausgeber: Stadt Meppen – Der Bürgermeister

Postfach 1751, 49707 Meppen

T 05931 . 153-0 | F 05931 . 153-5-253 | E amtsblatt@meppen.de

Die Verkündung des elektronischen Amtsblattes für die Stadt Meppen erfolgt durch Bereitstellung im Internet unter der Adresse <https://www.meppen.de/amtsblatt>.