

ELEKTRONISCHES AMTSBLATT FÜR DIE STADT MEPPEN.

Jahrgang 2023

Ausgabe in Meppen am 22.08.2023

Nr. 26

Nr.	Inhalt	Seite
A.	Satzungen und Verordnungen	
B.	Erteilung von Genehmigungen für Flächennutzungspläne	
C.	Öffentliche und ortsübliche Bekanntmachungen	
62	Bauleitplanung der Stadt Meppen 13. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16 der Stadt Meppen, Baugebiet: „Marienstraße“ Bebauungsplan im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 Baugesetzbuch (BauGB)	131
63	Jahresabschluss des Eigenbetriebes Stadtwerke Meppen für das Wirtschaftsjahr 2022	132
D.	Zeit, Ort und Tagesordnung der öffentlichen Sitzungen des Rates und der öffentlichen Sitzungen der Ausschüsse des Rates	
64	4. Sitzung des Ausschusses für Stadtmarketing, Wirtschaftsförderung und Kultur am Montag, 28.08.2023, 17:00 Uhr im Ratssaal des Bauamtes der Stadt Meppen	133
E.	Bekanntmachungen aufgrund besonderer Rechtsvorschriften	
F.	Sonstige Bekanntmachungen	

A. Satzungen und Verordnungen

B. Erteilung von Genehmigungen für Flächennutzungspläne

C. Öffentliche und ortsübliche Bekanntmachungen

62 Bauleitplanung der Stadt Meppen

13. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16 der Stadt Meppen, Baugebiet: „Marienstraße“

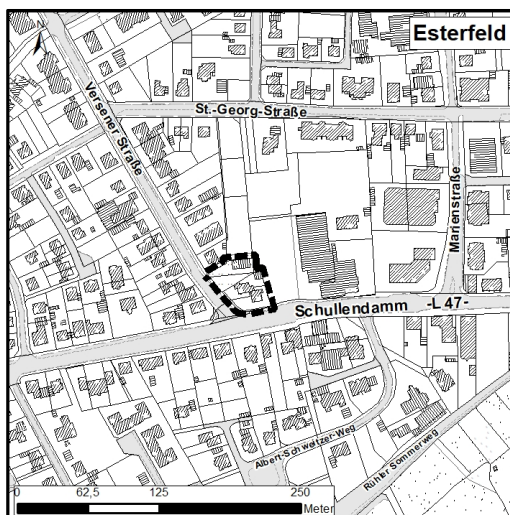
Bebauungsplan im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Bebauungsplan Nr. 16 ist seit dem 15.09.1976 rechtskräftig. Er setzt für den Geltungsbereich der vorliegenden 13. Änderung ein Mischgebiet fest. Zur Versener Straße und zum Schullendamm ist ein Sichtdreieck eingetragen, das die Bebaubarkeit der dort befindlichen Grundstücke stark einschränkt.

Das Sichtdreieck ist in dem Umfang nicht erforderlich. Aufgrund dessen kann die überbaubare Grundstücksfläche in dem Kreuzungsbereich erweitert werden, so dass hier eine bessere Ausnutzung der innenstadtnahen Grundstücke erfolgen kann. Die öffentliche Verkehrsfläche wird in Richtung Osten erweitert, um hier in Zukunft eine ausreichende Fläche für einen straßenbegleitenden Radweg in dem Kreuzungsbereich zur Verfügung zu haben.

Nach den Bestimmungen des Baugesetzbuches ist die Aufstellung des Bebauungsplanes im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB möglich, sodass von einer Umweltprüfung, einem Umweltbericht und einer zusammenfassenden Erklärung abgesehen wird. Der Verwaltungsausschuss der Stadt Meppen hat in seiner Sitzung am 22. Juni 2023 die Aufstellung des o. g. Bauleitplanes im vereinfachten Verfahren beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 BauGB bekannt gemacht.

Der Geltungsbereich des Bauleitplanes ist im nachstehenden Übersichtsplan schwarz umrandet dargestellt.



Der Entwurf der 13. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16 der Stadt Meppen, Baugebiet: „Marienstraße“ nebst Begründung wird entsprechend den Bestimmungen in der Zeit vom **29. August 2023 bis zum 29. September 2023** auf der Internetseite der Stadt Meppen unter www.meppen.de/auslegung veröffentlicht. Während der Veröffentlichungsfrist können Stellungnahmen zum Entwurf per Mail an bauleitplanung@meppen.de übermittelt werden. Die Entwurfsunterlagen liegen im o.g. Zeitraum zudem im Stadtbauamt Meppen, Kirchstraße 2, Aushang im Flur des Erdgeschosses im Haupteingangsbereich des Bauamtes, 49716 Meppen, öffentlich zur Einsichtnahme aus. Die Einsichtnahme ist ohne vorherige Terminabstimmung und ohne vorherige Anmeldung möglich. Die Unterlagen können dort von montags bis freitags von 8:00 bis 12:30 Uhr und von montag- bis mittwochnachmittags von 14:30 bis 16:00 Uhr sowie donnerstagnachmittags von 14:30 bis 18:00 Uhr eingesehen und Stellungnahmen schriftlich oder zur Niederschrift abgegeben werden. Weiterhin können die Unterlagen über das Landesportal Niedersachsen unter <https://uvp.niedersachsen.de> angesehen werden.

Bei Fragen zu den veröffentlichten Unterlagen wird um Terminabsprache gebeten unter der T 0 59 31 . 153-0 oder an terminvereinbarung@meppen.de. Nach dieser Frist abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.

Meppen, 17. August 2023

Stadt Meppen

Der Bürgermeister

63 Jahresabschluss des Eigenbetriebes Stadtwerke Meppen für das Wirtschaftsjahr 2022

Der Rat der Stadt Meppen hat in seiner Sitzung am 29. Juni 2023 gem. § 35 der Eigenbetriebsverordnung den Jahresabschluss für das Wirtschaftsjahr 2022 und den Lagebericht zum 31. Dezember 2022 des Eigenbetriebes Stadtwerke Meppen festgestellt und der Betriebsleitung Entlastung erteilt. Von der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Göken, Pollak und Partner Treuhandgesellschaft mbH, Schwachhauser Heerstraße 67, 28211 Bremen, wurde unter dem Datum vom 17. April 2023 ein uneingeschränkter Bestätigungsvermerk erteilt.

Der Beschluss des Rates über die Feststellung des Jahresabschlusses, des Lageberichtes sowie über die Entlastung der Betriebsleitung wird hiermit bekanntgegeben.

Der Jahresabschluss und der Lagebericht liegen in der Zeit vom 23. August bis 31. August 2023 während der Dienststunden bei der Stadt Meppen in den Räumen der Verbrauchsabrechnung, Gymnasialstraße 7, zur Einsichtnahme öffentlich aus.

Meppen, 18.08.2023

Stadt Meppen

Der Bürgermeister

Im Auftrag

Gez. Wessels

D. Zeit, Ort und Tagesordnung der öffentlichen Sitzungen des Rates und der öffentlichen Sitzungen der Ausschüsse des Rates

64 4. Sitzung des Ausschusses für Stadtmarketing, Wirtschaftsförderung und Kultur am Montag, 28.08.2023, 17:00 Uhr im Ratssaal des Bauamtes der Stadt Meppen

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung des Protokolls über die öffentliche Sitzung vom 06.02.2023
4. Mitteilungen der Verwaltung
5. Einwohnerfragestunde
6. Zukünftige Ausrichtung der Kulturarbeit
7. Anpassung der Förderrichtlinie zur Innenstadtförderung
8. Überblick über die Entwicklung der Gewerbegebiete
9. Neuer Vorsitz und Geschäftsführung der Theatergemeinde Meppen
10. Sonderausstellung "Vom Dorf zur Stadt. Die Gebietsreform von 1974 im Raum Meppen" - Vorstellung durch Burghardt Sonnenburg
11. Verschiedenes

Meppen, 14.08.2023

Mit freundlichen Grüßen
Helmut Knurbein
Bürgermeister

Weitere Informationen unter www.meppen.de/ratsinfo.

E. Bekanntmachungen aufgrund besonderer Rechtsvorschriften

F. Sonstige Bekanntmachungen

Impressum:

Herausgeber: Stadt Meppen – Der Bürgermeister

Postfach 1751, 49707 Meppen

T 05931 . 153-0 | F 05931 . 153-5-253 | E amtsblatt@meppen.de

Die Verkündung des elektronischen Amtsblattes für die Stadt Meppen erfolgt durch Bereitstellung im Internet unter der Adresse <https://www.meppen.de/amtsblatt>.