

Nr.	Inhalt	Seite
A.	Satzungen und Verordnungen	
B.	Erteilung von Genehmigungen für Flächennutzungspläne	
C.	Öffentliche und ortsübliche Bekanntmachungen	
69	Bauleitplanung der Stadt Meppen a) 132. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Meppen, Ortsteil Schwefingen – Wohnbauflächen östlich der Fuhrenkämpfe b) Bebauungsplan Nr. 656 der Stadt Meppen, Ortsteil Schwefingen, Baugebiet: „Östlich der Fuhrenkämpfe“ Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Baugesetzbuch (BauGB)	144
70	Bauleitplanung der Stadt Meppen 133. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Meppen, Ortsteil Klein Fullen – Wohnbauflächen westlich Im Hollen Bebauungsplan Nr. 403 der Stadt Meppen, Ortsteil Klein Fullen, Baugebiet: „Westlich Im Hollen“ Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Baugesetzbuch (BauGB)	145
D.	Zeit, Ort und Tagesordnung der öffentlichen Sitzungen des Rates und der öffentlichen Sitzungen der Ausschüsse des Rates	
71	5. Sitzung des Ausschusses für Klima- und Umweltschutz (Hochwasserschutz, Energie) am Montag, 25.09.2023, 17:00 Uhr im Ratssaal des Bauamtes der Stadt Meppen	147
72	13. Sitzung des Rates der Stadt Meppen am Donnerstag, 28.09.2023, 17:00 Uhr im Ratssaal des Bauamtes der Stadt Meppen	147
E.	Bekanntmachungen aufgrund besonderer Rechtsvorschriften	
F.	Sonstige Bekanntmachungen	

A. Satzungen und Verordnungen

B. Erteilung von Genehmigungen für Flächennutzungspläne

C. Öffentliche und ortsübliche Bekanntmachungen

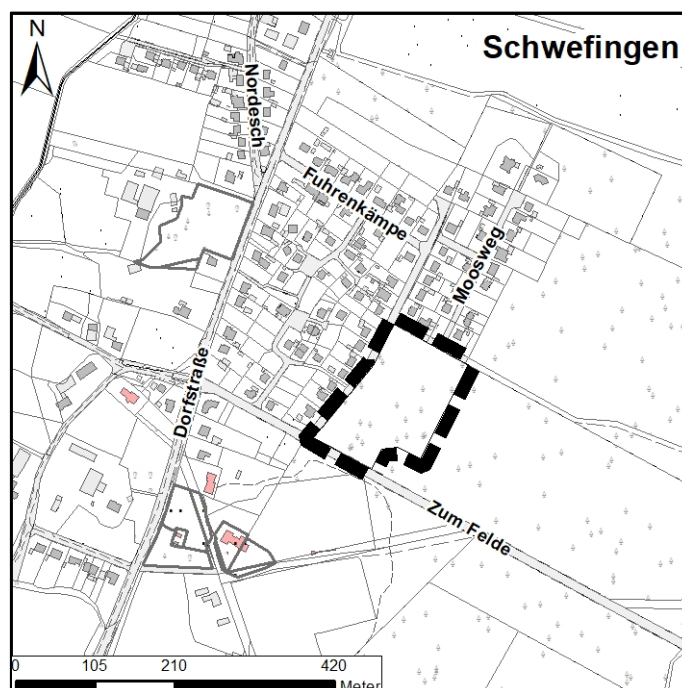
69 Bauleitplanung der Stadt Meppen

- a) 132. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Meppen, Ortsteil Schwefingen – Wohnbauflächen östlich der Fuhrenkämpe
- b) Bebauungsplan Nr. 656 der Stadt Meppen, Ortsteil Schwefingen, Baugebiet: „Östlich der Fuhrenkämpe“

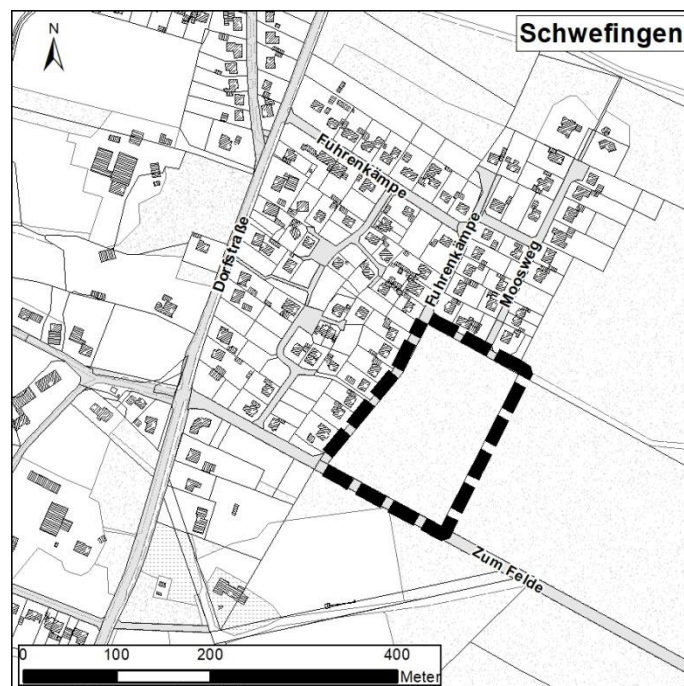
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Baugesetzbuch (BauGB)

Die Stadt Meppen beabsichtigt, zur Deckung des Bedarfs an Baugrundstücken neue Wohnbauflächen im Ortsteil Schwefingen im Bereich östlich der Straße Fuhrenkämpe und nördlich der Straße Zum Felde zu entwickeln. Mit der Aufstellung der 132. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Meppen, Ortsteil Schwefingen – Wohnbauflächen östlich der Fuhrenkämpe und der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 656 der Stadt Meppen, Ortsteil Schwefingen, Baugebiet: „Östlich der Fuhrenkämpe“, sollen hierfür die planungsrechtlichen Voraussetzungen geschaffen werden. Der Verwaltungsausschuss der Stadt Meppen hat in seiner Sitzung am 14. September 2023 die Aufstellung der o. g. Bauleitpläne beschlossen. Die Aufstellungsbeschlüsse werden hiermit gemäß § 2 Abs. 1 BauGB bekannt gemacht. Der Geltungsbereich der o. g. Bauleitpläne ist im nachstehenden Übersichtsplan schwarz umrandet dargestellt:

Zu a):



Zu b):



Im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB werden die Vorentwürfe der 132. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Meppen, Ortsteil Schwefingen – Wohnbauflächen östlich der Führenkämpe und des Bebauungsplanes Nr. 656 der Stadt Meppen, Ortsteil Schwefingen, Baugebiet: „Östlich der Führenkämpe“ sowie eine Kurzerläuterung zu den Bauleitplänen in der Zeit vom 04. Oktober 2023 bis zum 04. November 2023 auf der Internetseite der Stadt Meppen unter www.meppen.de/auslegung veröffentlicht. Während dieser Zeit besteht die Möglichkeit, sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die voraussichtlichen Auswirkungen der Planungen zu informieren und Anregungen abzugeben. Bei Fragen zu den veröffentlichten Unterlagen wird um Terminabsprache gebeten an terminvereinbarung@meppen.de oder unter T 0 59 31 . 153-0. Die Unterlagen liegen außerdem im Stadtbauamt der Stadt Meppen, Kirchstraße 2, Aushang im Flur des Erdgeschosses im Haupteingangsbereich des Bauamtes, 49716 Meppen, öffentlich zur Einsichtnahme aus. Die Einsichtnahme ist ohne vorherige Terminabstimmung und ohne vorherige Anmeldung möglich. Die Unterlagen können dort von montags bis freitags von 8:00 bis 12:30 Uhr und von montag- bis mittwochnachmittags von 14:30 bis 16:00 Uhr sowie donnerstagnachmittags von 14:30 bis 18:00 Uhr eingesehen werden.

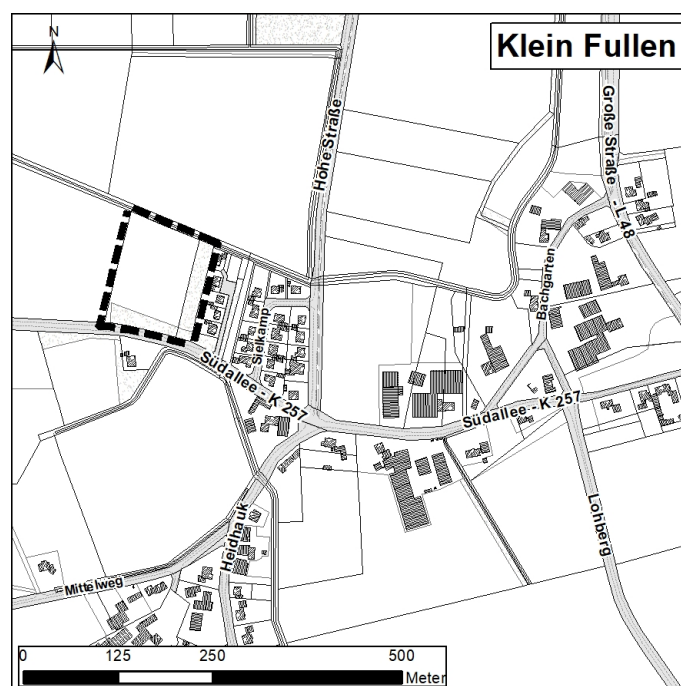
Meppen, 19. September 2023
 Stadt Meppen
 Der Bürgermeister

70 Bauleitplanung der Stadt Meppen
133. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Meppen, Ortsteil Klein Fullen – Wohnbauflächen westlich Im Hollen
Bebauungsplan Nr. 403 der Stadt Meppen, Ortsteil Klein Fullen,
Baugebiet: „Westlich Im Hollen“
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Baugesetzbuch (BauGB)

Elektronisches Amtsblatt für die Stadt Meppen

Nr. 29/2023 vom 20.09.2023

Die Stadt Meppen beabsichtigt, zur Deckung des Bedarfs an Baugrundstücken neue Wohnbauflächen im Ortsteil Klein Fullen zu entwickeln. Mit der Aufstellung der 133. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Meppen, Ortsteil Klein Fullen – Wohnbauflächen westlich Im Hollen und der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 403 der Stadt Meppen, Ortsteil Klein Fullen, Baugebiet: „Westlich Im Hollen“, sollen hierfür die planungsrechtlichen Voraussetzungen geschaffen werden. Der Verwaltungsausschuss der Stadt Meppen hat in seiner Sitzung am 14. September 2023 die Aufstellung der o. g. Bauleitpläne beschlossen. Die Aufstellungsbeschlüsse werden hiermit gemäß § 2 Abs. 1 BauGB bekannt gemacht. Der Geltungsbereich der o. g. Bauleitpläne ist im nachstehenden Übersichtsplan schwarz umrandet dargestellt:



Im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB werden die Vorentwürfe der 133. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Meppen, Ortsteil Klein Fullen – Wohnbauflächen westlich Im Hollen und des Bebauungsplanes Nr. 403 der Stadt Meppen, Ortsteil Klein Fullen, Baugebiet: „Westlich Im Hollen“ sowie eine Kurzerläuterung zu den Bauleitplänen in der Zeit vom 04. Oktober 2023 bis zum 04. November 2023 auf der Internetseite der Stadt Meppen unter www.meppen.de/auslegung veröffentlicht. Während dieser Zeit besteht die Möglichkeit, sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die voraussichtlichen Auswirkungen der Planungen zu informieren und Anregungen abzugeben. Bei Fragen zu den veröffentlichten Unterlagen wird um Terminabsprache gebeten an terminvereinbarung@meppen.de oder unter T 0 59 31 . 153-0. Die Unterlagen liegen außerdem im Stadtbauamt der Stadt Meppen, Kirchstraße 2, Aushang im Flur des Erdgeschosses im Haupteingangsbereich des Bauamtes, 49716 Meppen, öffentlich zur Einsichtnahme aus. Die Einsichtnahme ist ohne vorherige Terminabstimmung und ohne vorherige Anmeldung möglich. Die Unterlagen können dort von montags bis freitags von 8:00 bis 12:30 Uhr und von montag- bis mittwochnachmittags von 14:30 bis 16:00 Uhr sowie donnerstagnachmittags von 14:30 bis 18:00 Uhr eingesehen werden.

Meppen, 19. September 2023
 Stadt Meppen
 Der Bürgermeister

D. Zeit, Ort und Tagesordnung der öffentlichen Sitzungen des Rates und der öffentlichen Sitzungen der Ausschüsse des Rates

71 5. Sitzung des Ausschusses für Klima- und Umweltschutz (Hochwasserschutz, Energie) am Montag, 25.09.2023, 17:00 Uhr im Ratssaal des Bauamtes der Stadt Meppen

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über die in nichtöffentlicher Sitzung zu behandelnden Gegenstände.
3. Genehmigung des Protokolls über die öffentliche Sitzung vom 12.06.2023
4. Mitteilungen der Verwaltung
5. Einwohnerfragestunde
6. Richtlinie der Stadt Meppen zur Förderung von Zisternen zur Gartenbewässerung
7. Hochwasserrahmenplan Stadt Meppen
8. Verschiedenes

Meppen, 15.09.2023

Mit freundlichen Grüßen

Helmut Knurbein
Bürgermeister

Weitere Informationen unter www.meppen.de/ratsinfo.

72 13. Sitzung des Rates der Stadt Meppen am Donnerstag, 28.09.2023, 17:00 Uhr im Ratssaal des Bauamtes der Stadt Meppen

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung des Protokolls über die öffentliche Sitzung vom 29.06.2023
4. Einwohnerfragestunde
5. Gleichstellungsplan 2023-2025 nach dem Niedersächsischen Gleichberechtigungsgesetz
6. Anpassung der Förderrichtlinie zur Innenstadtförderung

7. Stadtumbaugebiet „Rechts der Ems“
Fortschreibung des Städtebaulichen Entwicklungskonzeptes und Beschluss über die Erweiterung des Fördergebietes
8. Straßenbenennung im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 712 der Stadt Meppen im Ortsteil Teglingen, Baugebiet: „Südlich der Straße Im Westesch“
9. Anpassung des städtebaulichen Vertrages zum Baugebiet "Westlich der Nödiker Straße" im Stadtteil Kuhweide mit der Niedersächsischen Landgesellschaft mbH (NLG)
10. Anpassung des städtebaulichen Vertrages zum Baugebiet "Südlich des Immenweges – 2. Erweiterung" im Ortsteil Rühle mit der Niedersächsischen Landgesellschaft mbH (NLG)
11. Anpassung des städtebaulichen Vertrages zum Gewerbegebietes „Meppener Straße Süd“ im Ortsteil Versen mit der Niedersächsischen Landgesellschaft mbH (NLG)
12. Bebauungsplan Nr. 72 der Stadt Meppen, Baugebiet: „Burgstraße“ im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB (Beratung der Anregungen und Satzungsbeschluss)
13. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 354.1 der Stadt Meppen, Ortsteil Groß Fullen, Baugebiet: „Auf der Heide“ im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB (Beratung der Anregungen und Satzungsbeschluss)
14. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 354.3 der Stadt Meppen, Ortsteil Groß Fullen, Baugebiet: „Auf der Heide“ im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB (Beratung der Anregungen und Satzungsbeschluss)
15. Beitritt der Stadt Meppen zur Beihilfeumlagekasse der Niedersächsischen Versorgungskasse (NVK) und Übertragung der beihilferechtlichen Befugnisse ab 01.01.2024
16. Überplanmäßige Auszahlung gem. § 117 NKomVG für die vorzeitige Rückzahlung von Darlehen
17. Überplanmäßige Aufwendungen gem. § 117 NKomVG für die Dachsanierung der Stadtsporthalle
18. Spende für das Kleinstadtfestival 2023
19. Beantwortung von Anfragen

Meppen, 19.09.2023

Mit freundlichen Grüßen

Helmut Knurbein
Bürgermeister

Weitere Informationen unter www.meppen.de/ratsinfo.

E. Bekanntmachungen aufgrund besonderer Rechtsvorschriften

F. Sonstige Bekanntmachungen

Impressum:

Herausgeber: Stadt Meppen – Der Bürgermeister

Postfach 1751, 49707 Meppen

T 05931 . 153-0 | F 05931 . 153-5-253 | E amtsblatt@meppen.de

Die Verkündung des elektronischen Amtsblattes für die Stadt Meppen erfolgt durch Bereitstellung im Internet unter der Adresse <https://www.meppen.de/amtsblatt>.