

Nr.	Inhalt	Seite
A.	Satzungen und Verordnungen	
40	Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Stadt Meppen zur 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 38-I der Stadt Meppen, Baugebiet: „Esters Hof“	81
41	Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Stadt Meppen zum Bebauungsplan Nr. 138-I der Stadt Meppen, Baugebiet: „Zwischen Haseufer und Schützenstraße – Teil I“	81
42	Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Stadt Meppen zum Bebauungsplan Nr. 138-II der Stadt Meppen, Baugebiet: „Zwischen Haseufer und Schützenstraße – Teil II“	82
43	Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Stadt Meppen zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 555 der Stadt Meppen, Baugebiet: „Sondergebiet Fun-Park Hüntel“	83
B.	Erteilung von Genehmigungen für Flächennutzungspläne	
C.	Öffentliche und ortsübliche Bekanntmachungen	
D.	Zeit, Ort und Tagesordnung der öffentlichen Sitzungen des Rates und der öffentlichen Sitzungen der Ausschüsse des Rates	
44	22. Sitzung des Planungs- und Bauausschusses am Montag, 10.06.2024, 17:00 Uhr im Ratssaal des Bauamtes der Stadt Meppen	84
45	3. Sitzung des Umlegungsausschusses am Dienstag, 11.06.2024, 11:00 Uhr im Ratssaal des Bauamtes der Stadt Meppen	85
46	6. Sitzung des Ausschusses für Finanzen am Dienstag, 11.06.2024, 17:00 Uhr im Ratssaal des Bauamtes der Stadt Meppen	86

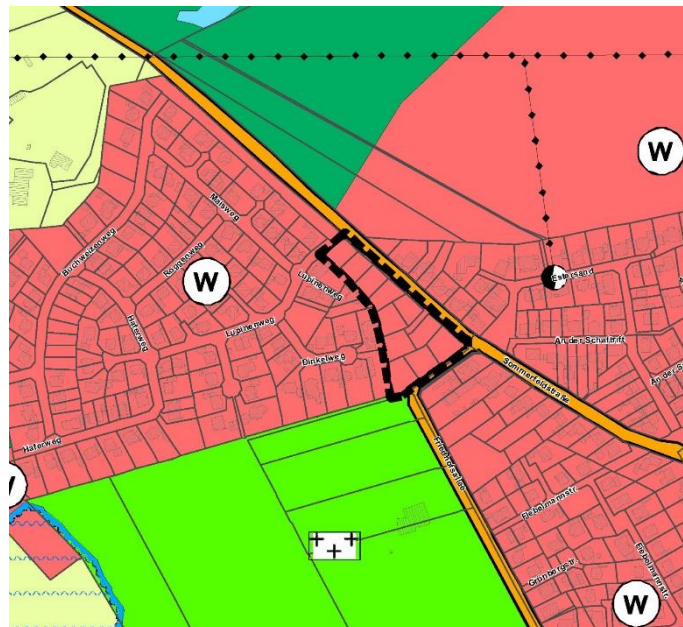
E. Bekanntmachungen aufgrund besonderer Rechtsvorschriften**F. Sonstige Bekanntmachungen**

47	Öffentliche Zustellung (§ 1 Niedersächsisches Verwaltungszustellungs- gesetz i.V.m. § 10 Verwaltungszustellungsgesetz)	86
----	---	----

A. Satzungen und Verordnungen

40 Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Stadt Meppen zur 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 38-I der Stadt Meppen, Baugebiet: „Esters Hof“

Die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 38-I der Stadt Meppen, Baugebiet: „Esters Hof“, wurde vom Rat der Stadt Meppen in seiner Sitzung am 13. Oktober 2022 als Satzung beschlossen und ist mit Veröffentlichung im Amtsblatt der Stadt Meppen am 16. November 2022 in Kraft getreten. Dieser Bebauungsplan wurde gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) im beschleunigten Verfahren als Bebauungsplan der Innenentwicklung aufgestellt. Nach Inkrafttreten des Bebauungsplanes ist der Flächennutzungsplan gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB zu berichtigen. Die Berichtigung des Flächennutzungsplanes wurde vom Rat der Stadt Meppen in seiner Sitzung am 21. Dezember 2023 zur Kenntnis genommen. Der Geltungsbereich der Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Stadt Meppen ist im nachstehenden Übersichtsplan gekennzeichnet:



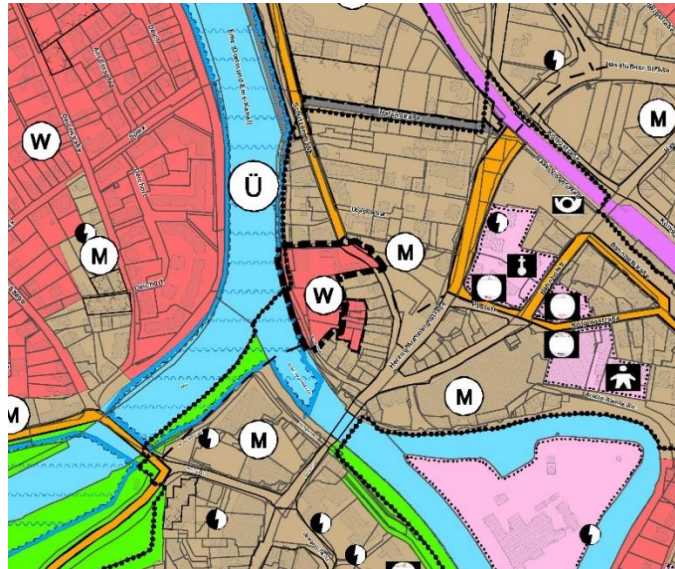
Hiermit wird die Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Stadt Meppen zur 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 38-I der Stadt Meppen, Baugebiet: „Esters Hof“, bekannt gemacht.

Meppen, 03.06.2024
Stadt Meppen
Der Bürgermeister

41 Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Stadt Meppen zum Bebauungsplan Nr. 138-I der Stadt Meppen, Baugebiet: „Zwischen Haseufer und Schützenstraße – Teil I“

Der Bebauungsplan Nr. 138-I der Stadt Meppen, Baugebiet: „Zwischen Haseufer und Schützenstraße – Teil I“, wurde vom Rat der Stadt Meppen in seiner Sitzung am 03. November 2022 als Satzung beschlossen und ist mit Veröffentlichung im Amtsblatt der Stadt Meppen am 14. Dezember 2022 in Kraft getreten. Dieser Bebauungsplan wurde gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) im beschleunigten Verfahren als Bebauungsplan der

Innenentwicklung aufgestellt. Nach Inkrafttreten des Bebauungsplanes ist der Flächennutzungsplan gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB zu berichtigen. Die Berichtigung des Flächennutzungsplanes wurde vom Rat der Stadt Meppen in seiner Sitzung am 21. Dezember 2023 zur Kenntnis genommen. Der Geltungsbereich der Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Stadt Meppen ist im nachstehenden Übersichtsplan gekennzeichnet:

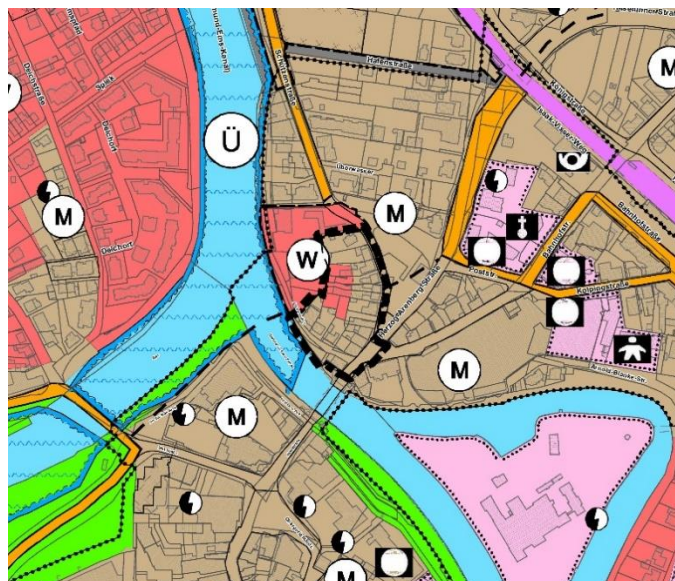


Hiermit wird die Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Stadt Meppen zum Bebauungsplan Nr. 138-I der Stadt Meppen, Baugebiet: „Zwischen Haseufer und Schützenstraße – Teil I“, bekannt gemacht.

Meppen, 03.06.2024
 Stadt Meppen
 Der Bürgermeister

42 Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Stadt Meppen zum Bebauungsplan Nr. 138-II der Stadt Meppen, Baugebiet: „Zwischen Haseufer und Schützenstraße – Teil II“

Der Bebauungsplan Nr. 138-II der Stadt Meppen, Baugebiet: „Zwischen Haseufer und Schützenstraße – Teil II“, wurde vom Rat der Stadt Meppen in seiner Sitzung am 13. Juli 2022 als Satzung beschlossen und ist mit Veröffentlichung im Amtsblatt der Stadt Meppen am 31. August 2022 in Kraft getreten. Dieser Bebauungsplan wurde gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) im beschleunigten Verfahren als Bebauungsplan der Innenentwicklung aufgestellt. Nach Inkrafttreten des Bebauungsplanes ist der Flächennutzungsplan gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB zu berichtigen. Die Berichtigung des Flächennutzungsplanes wurde vom Rat der Stadt Meppen in seiner Sitzung am 21. Dezember 2023 zur Kenntnis genommen. Der Geltungsbereich der Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Stadt Meppen ist im nachstehenden Übersichtsplan gekennzeichnet:

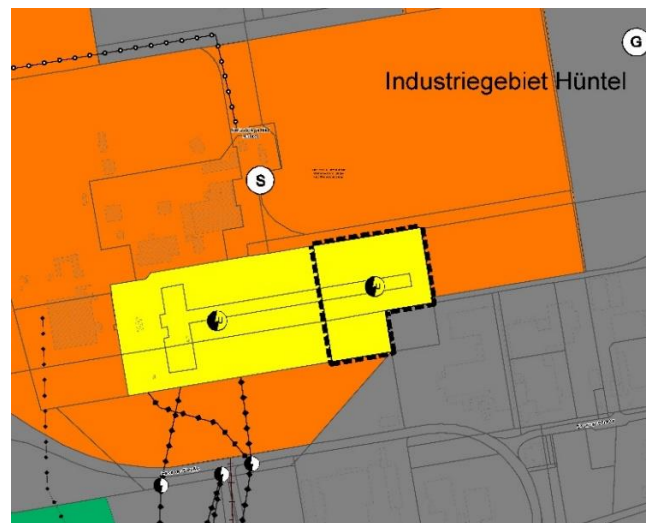


Hiermit wird die Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Stadt Meppen zum Bebauungsplan Nr. 138-II der Stadt Meppen, Baugebiet: „Zwischen Haseufer und Schützenstraße – Teil II“, bekannt gemacht.

Meppen, 03.06.2024
 Stadt Meppen
 Der Bürgermeister

43 Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Stadt Meppen zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 555 der Stadt Meppen, Baugebiet: „Sondergebiet Fun-Park Hüntel“

Die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 555 der Stadt Meppen, Baugebiet: „Sondergebiet Fun-Park Hüntel“, wurde vom Rat der Stadt Meppen in seiner Sitzung am 03. November 2022 als Satzung beschlossen und ist mit Veröffentlichung im Amtsblatt der Stadt Meppen am 14. Dezember 2022 in Kraft getreten. Dieser Bebauungsplan wurde gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) im beschleunigten Verfahren als Bebauungsplan der Innenentwicklung aufgestellt. Nach Inkrafttreten des Bebauungsplanes ist der Flächennutzungsplan gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB zu berichtigen. Die Berichtigung des Flächennutzungsplanes wurde vom Rat der Stadt Meppen in seiner Sitzung am 21. Dezember 2023 zur Kenntnis genommen. Der Geltungsbereich der Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Stadt Meppen ist im nachstehenden Übersichtsplan gekennzeichnet:



Hiermit wird die Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Stadt Meppen zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 555 der Stadt Meppen, Baugebiet: „Sondergebiet Fun-Park Hüntel“, bekannt gemacht.

Meppen, 03.06.2024
Stadt Meppen
Der Bürgermeister

B. Erteilung von Genehmigungen für Flächennutzungspläne

C. Öffentliche und ortsübliche Bekanntmachungen

D. Zeit, Ort und Tagesordnung der öffentlichen Sitzungen des Rates und der öffentlichen Sitzungen der Ausschüsse des Rates

44 22. Sitzung des Planungs- und Bauausschusses am Montag, 10.06.2024, 17:00 Uhr im Ratssaal des Bauamtes der Stadt Meppen

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über die in nichtöffentlicher Sitzung zu behandelnden Gegenstände
3. Genehmigung des Protokolls über die öffentliche Sitzung vom 13.05.2024
4. Mitteilungen der Verwaltung
5. Einwohnerfragestunde
6. Lärmaktionsplan der Stadt Meppen Runde 4 (Beschluss des Lärmaktionsplanes)
7. Stellplatzsatzung der Stadt Meppen

8. Bebauungsplan Nr. 161 der Stadt Meppen, Ortsteil Apeldorn, Baugebiet: „Gewerbegebiet Sandheimer Straße“ (Abwägung der Stellungnahmen und Satzungsbeschluss)
9. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 759.4 der Stadt Meppen, Ortsteil Versen, Baugebiet: „Erweiterung Euroindustriepark“ im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB (Entwurfsbilligung für das Beteiligungsverfahren)
10. 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 96 der Stadt Meppen, Baugebiet: „Kuhweide“ im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB (Entwurfsbilligung für das Beteiligungsverfahren)
11. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 138.1 der Stadt Meppen, Baugebiet: „Zwischen Haseufer und Schützenstraße – Teil I“ im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB (Aufstellungsbeschluss und Entwurfsbilligung für das Beteiligungsverfahren)
12. Bebauungsplan Nr. 121 Teil III der Stadt Meppen, Baugebiet: „Schützenhof Teil III“ (Aufstellungsbeschluss)
13. Bebauungsplan Nr. 146 „Innenverdichtung Königstraße“ im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB (Abwägung der Stellungnahmen und Entwurfsbilligung für die erneute Beteiligung der Öffentlichkeit und der betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange)
14. 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 70 Teilgebiet II der Stadt Meppen, Baugebiet: „Obergerichtsstraße“ (Aufstellungsbeschluss)
15. Erlass einer Satzung über eine Veränderungssperre für den Bereich der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 70 Teilgebiet II der Stadt Meppen, Baugebiet: „Obergerichtsstraße“ (Satzungsbeschluss)
16. Verschiedenes

Meppen, 31.05.2024

Mit freundlichen Grüßen

Helmut Knurbein
Bürgermeister

Weitere Informationen unter www.meppen.de/ratsinfo.

45 3. Sitzung des Umlegungsausschusses am Dienstag, 11.06.2024, 11:00 Uhr im Ratssaal des Bauamtes der Stadt Meppen

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Verpflichtung von Fachmitgliedern des Umlegungsausschusses
3. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über die in nichtöffentlicher Sitzung zu behandelnden Gegenstände
4. Genehmigung des Protokolls über die öffentliche Sitzung vom 05.07.2023
5. Mitteilungen der Geschäftsstelle des Umlegungsausschusses und der Verwaltung
6. Einwohnerfragestunde
7. Umlegungsgebiet "Schützenstraße/Hafenstraße" - Teilgebiet II (Sachstandsbericht)

8. Umlegungsgebiet "Zwischen Haupteschweg und Fullener Straße" (Sachstandsbericht)
9. Verschiedenes

Meppen, 30.05.2024

Mit freundlichen Grüßen

Helmut Knurbein
Bürgermeister

Weitere Informationen unter www.meppen.de/ratsinfo.

46 6. Sitzung des Ausschusses für Finanzen am Dienstag, 11.06.2024, 17:00 Uhr im Ratssaal des Bauamtes der Stadt Meppen

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung des Protokolls über die öffentliche Sitzung vom 07.11.2023
4. Mitteilungen der Verwaltung
5. Einwohnerfragestunde
6. Jahresabschluss 2023
7. Verzicht auf die Aufstellung eines konsolidierten Gesamtabschlusses für das Rechnungsjahr 2023
8. Finanzbericht zum 31.05.2024
9. Verschiedenes

Meppen, 31.05.2024

Mit freundlichen Grüßen

Helmut Knurbein
Bürgermeister

Weitere Informationen unter www.meppen.de/ratsinfo.

E. Bekanntmachungen aufgrund besonderer Rechtsvorschriften

F. Sonstige Bekanntmachungen

47 Öffentliche Zustellung (§ 1 Niedersächsisches Verwaltungszustellungs-gesetz i.V.m. § 10 Verwaltungszustellungsgesetz)

Gemäß § 1 Absatz 2 Niedersächsisches Verwaltungszustellungsgesetz (NVwZG) vom 23. Februar 2006 (Nds. GVBl. S. 72 - VORIS 20210 -) i.V.m. § 10 Absatz 1 Satz 1 Nr. 2

Elektronisches Amtsblatt für die Stadt Meppen

Nr. 19/2024 vom 05.06.2024

Verwaltungszustellungsgesetz (VwZG) vom 12. August 2005 (BGBl. I S. 2354) in der aktuellen Fassung wird

für die Stadt Meppen

das Dokument vom 28. Mai 2024 mit dem Aktenzeichen 5815/2024 - 67600

für die

K.K. international cargo GmbH
Daimlerstr. 7
49716 Meppen

öffentlich zugestellt.

Das Dokument kann gegen Vorlage eines gültigen Lichtbildausweises vom Betroffenen oder einem Bevollmächtigten zu den üblichen Dienstzeiten der Stadt Meppen eingesehen werden bei:

Stadt Meppen
Öffentliche Ordnung, Bürgeramt, Standesamt
Zimmer 123
Markt 43
49716 Meppen

Die Zustellung des oben genannten Dokuments an die/den vorbezeichneten Zustellungsadressatin/en erfolgt durch öffentliche Bekanntmachung aus folgendem Grund:

Die Zustellung an die oben genannte juristische Person ist weder an die im Handelsregister eingetragene Geschäftsanschrift, noch unter einer im Handelsregister eingetragenen Anschrift einer für Zustellungen empfangsberechtigten Person oder einer ohne Ermittlungen bekannten anderen inländischen Anschrift möglich.

Das Dokument gilt als zugestellt, wenn seit dem Tag der Bekanntmachung der Benachrichtigung zwei Wochen vergangen sind.

Es wird darauf hingewiesen, dass das Dokument öffentlich zugestellt wird und Fristen in Gang gesetzt werden können, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen können.

Meppen, 30. Mai 2024

Stadt Meppen
Der Bürgermeister
gez. Helmut Knurbein

Impressum:

Herausgeber: Stadt Meppen – Der Bürgermeister
Postfach 1751, 49707 Meppen
T 05931 . 153-0 | F 05931 . 153-5-253 | E amtsblatt@meppen.de

Die Verkündung des elektronischen Amtsblattes für die Stadt Meppen erfolgt durch Bereitstellung im Internet unter der Adresse <https://www.meppen.de/amtsblatt>.

